

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMOS FORMA

2026-01-26 Nr. NV-186

ĮSTATYMO PROJEKTAS TAP-26-30, 26-31, 26-31 TAIS NR. 25-16715(2), 25-16716(2), 25-16716(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS IR JUNGTINIŲ AMERIKOS VALSTIJŲ VYRIAUSYBĖS SUSITARIMO, KURIUO KEIČIAMAS 2002 M. BIRŽELIO 14 D. VILNIUJE PASIRAŠYTAS LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS IR JUNGTINIŲ AMERIKOS VALSTIJŲ VYRIAUSYBĖS SUSITARIMAS DĖL TARPTAUTINĖS AMERIKOS MOKYKLOS VILNIUJE TEISINIO STATUSO, RATIFIKAVIMO“, DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KREIPIMOSI Į RESPUBLIKOS PREZIDENTĄ SU PRAŠYMU PATEIKTI LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMUI RATIFIKUOTI LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS IR JUNGTINIŲ AMERIKOS VALSTIJŲ VYRIAUSYBĖS SUSITARIMĄ, KURIUO KEIČIAMAS 2002 M. BIRŽELIO 14 D. VILNIUJE PASIRAŠYTAS LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS IR JUNGTINIŲ AMERIKOS VALSTIJŲ VYRIAUSYBĖS SUSITARIMAS DĖL TARPTAUTINĖS AMERIKOS MOKYKLOS VILNIUJE TEISINIO STATUSO“ IR LIETUVOS RESPUBLIKOS PREZIDENTO DEKRETO „DĖL TEIKIMO LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMUI RATIFIKUOTI LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS IR JUNGTINIŲ AMERIKOS VALSTIJŲ VYRIAUSYBĖS SUSITARIMĄ, KURIUO KEIČIAMAS 2002 M. BIRŽELIO 14 D. VILNIUJE PASIRAŠYTAS LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS IR JUNGTINIŲ AMERIKOS VALSTIJŲ VYRIAUSYBĖS SUSITARIMAS DĖL TARPTAUTINĖS AMERIKOS MOKYKLOS VILNIUJE TEISINIO STATUSO“ PROJEKTŲ		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įtraukta į artimiausią Seimo sesiją	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	<i>Užsienio reikalų ministerija</i>	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input checked="" type="checkbox"/> Nesvarstyta <i>Data iš kalendoriaus</i>	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
Įgyvendina Vyriausybės programą	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne			

SPRENDŽIAMA PROBLEMA

Projektų tikslas – ratifikuoti apsikeičiant diplomatinėmis notomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Jungtinių Amerikos Valstijų Vyriausybės susitarimo, kuriuo keičiamas 2002 m. birželio 14 d. Vilniuje sudarytas Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Jungtinių Amerikos Valstijų Vyriausybės susitarimas dėl Tarptautinės Amerikos mokyklos Vilniuje teisinio statuso (toliau – Susitarimas).

Susitarimas priskirtinas ratifikuotinų tarptautinių sutarčių kategorijai.

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS

Susitarimas papildomas nauju straipsniu, kuriuo sudaroma galimybė valstybės ar savivaldybės materialųjį turtą išnuomoti ilgesniam nei 10 metų laikotarpiui. Nustatoma, kad valstybei ar savivaldybei priklausančio nekilnojamojo turto, išnuomoto ar planuojamo išnuomoti Tarptautinei Amerikos mokyklai Vilniuje (toliau – Mokykla), nuomos terminas gali būti pratęstas iki devyniasdešimt devynerių (99) metų, jeigu tokia nuoma yra susijusi su Mokyklos steigimu, veikla, organizavimu ar švietimo tikslais.

Taip pat numatoma, kad Mokykla savo lėšomis gali vykdyti nuomojamo nekilnojamojo turto statybą, renovaciją ir techninę priežiūrą, o visi su nuomojamu nekilnojamoju turtu susiję Mokyklos veiksmai vykdomi laikantis Lietuvos Respublikos teisės aktų.

Kitos konkrečios nuomos sąlygos bus nustatytos atskiroje nuomos sutartyje, sudaromoje tarp nekilnojamojo turto savininko ir Mokyklos pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMOS FORMA

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Teisės aktų projektai buvo suderinti su Ekonomikos ir inovacijų, Finansų, Švietimo, mokslo ir sporto, Teisingumo ir Vidaus reikalų ministerijomis.

Dėl Vilniaus miesto savivaldybės pateiktos pastabos (grąžinti pirminiame projekte buvusią nuostatą „Bet kokiems Mokyklos veiksmams, susijusiems su nuomojamu nekilnojamuoju turtu, taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai ir reikalingas išankstinis nekilnojamojo turto savininko sutikimas“) parengta Derinimo pažyma. Kadangi konkretūs su nuoma susiję klausimai nustatomi atskiroje nekilnojamojo turto savininko ir Mokyklos nuomos sutartyje, URM siūlo, kad Savivaldybė, kaip turto savininkė, sudarant (pratęsiant) nuomos sutartį gali reikalauti į nuomos sąlygas įtraukti nuostatą, numatančią išankstinį nekilnojamojo turto savininko sutikimą dėl bet kokių veiksmų, susijusių su nekilnojamuoju turtu, atlikimo.

LRVK Teisės grupė pateikė tikslinamojo pobūdžio pastabų, kurias siūloma patikslinti iki pasirašymo.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Lina Saulėnaitė-Višinskienė

Tarptautinių santykių ir ES grupės vyriausioji patarėja